

شرایط عمومی پرداخت کمک هزینه اجاره مسکن

احراز شرایط عمومی ذیل برای متقاضیان، دریافت کمک هزینه مسکن الزامی است.

- ۱ - داشتن پرونده تحصیلی فعال در مرکز مدیریت حوزه علمیه.
- ۲ - داشتن کد شهریه رسمی در دفتر شهریه مقام معظم رهبری (مدظله العالی).
- ۳ - پیشرفت تحصیلی حداقل ۲ پایه در هر ۳ سال برای طلاب شاغل به تحصیل در دروس مقدمات لمعه، سطح و خارج.
تبصره: شرط ارتقاء رتبه تحصیلی برای روحانیون ۵۰ سال و بالاتر لازم الاجراء نیست.
- ۴ - متاهل بودن. و سکونت همراه خانواده در محل تحصیل و در منزل استیجاری.
تبصره ۱: روحانیونی که همسر خود را طلاق داده و فرزند تحت سرپرستی خود داشته باشند با احراز سایر شرایط مشمول دریافت کمک هزینه مسکن می‌باشند.
تبصره ۲: همسر و فرزندان دختر طلاب متوفی تا هنگامی که ازدواج نکرده‌اند، و فرزندان پسر تا سن بیست سالگی مشمول دریافت کمک هزینه اجاره مسکن می‌باشند.
- ۵ - نداشتن مسکن شخصی و سازمانی، اوقافی و غیره در سایر شهرستانها.
- ۶ - نیازمندی متقاضی و مکفی نبودن درآمد او جهت تامین هزینه مسکن و مخارج زندگی.
- ۷ - روحانیون شاغل با هر نوع عضویت، (رسمی، قراردادی، پیمانی) و در هر سازمان و نهاد، مشمول دریافت کمک هزینه مسکن نمی‌باشند.
- ۸ - مدت زمان پرداخت کمک اجاره بابت هر قرارداد حداکثر یکسال می‌باشد.
- ۹ - پس از اتمام مدت قرارداد اجاره در صورت تاخیر در ارائه اجاره نامه جدید، حداکثر اجاره دوماه به عنوان معوقه پرداخت می‌شود. (پذیرش اولین اجاره مشمول دریافت معوقه نمی‌باشد).
- ۱۰ - روحانیونی که مسکن مورد نظر را رهن و اجاره نموده‌اند و یا فقط اجاره پرداخت می‌کنند، مشمول دریافت کامل کمک هزینه اجاره مسکن می‌باشند.
- ۱۱ - روحانیونی که مشارکتاً مسکن اجاره نموده‌اند، مشمول دریافت کمک هزینه اجاره مسکن می‌باشند.
- ۱۲ - روحانیونی که در حوزه آزاد شهرستان اشغال به تحصیل دارند، با تأیید مدیر مدرسه مشمول دریافت اجاره مسکن می‌باشند.

مدارک و مستندات لازم جهت کمک هزینه اجاره مسکن

- ۱ - **ارائه اصل و کپی قرارداد اجاره نامه (اجاره‌نامه دستی و یا بنگاهی) که حاوی:**

الف) مشخصات موجر و مستاجر

ب) آدرس دقیق و تلفن محل سکونت موجر و مستاجر

ج) مشخصات مورد اجاره

د) مدت زمان اجاره

ه) مبلغ اجاره و رهن

- ۲ - گواهی حضوری دو نفر طلبه دارای شهریه رسمی از حوزه علمیه.

- ۳ - تکمیل فرم درخواست کمک هزینه اجاره مسکن.